

## COMMUNIQUÉ DE PRESSE

### ► INDICATEURS TRIMESTRIELS AU 31 DÉCEMBRE 2019

L'année 2019 a été marquée par une progression importante du chiffre d'affaires commercial (hors dations) du Groupe Alliances, en passant de 1 321 MDH en 2018 à 2 063 MDH au 31 décembre 2019.

Cette progression confirme la relance de l'activité opérationnelle du Groupe Alliances.

L'endettement net connaît une baisse continue, ce qui permet au Groupe d'avoir une structure financière saine et solide.

### CHIFFRE D'AFFAIRES CONSOLIDÉ

Le chiffre d'affaires consolidé du Groupe Alliances s'établit à 2 063 MDH au 31 décembre 2019, dont 654 MDH réalisé durant le 4<sup>ème</sup> trimestre 2019.

Le chiffre d'affaires de l'an dernier comprenait 1 959 MDH de dations pour un montant nul au 31 décembre 2019, ce qui témoigne de la reprise de l'activité opérationnelle du Groupe.

En millions MAD	Cumul 31.12.18	Cumul 31.12.19	T4 2018	T4 2019
<b>Chiffre d'affaires consolidé</b>	<b>3 280</b>	<b>2 063</b>	<b>764</b>	<b>654</b>
<b>Chiffre d'affaires hors dations</b>	<b>1 321</b>	<b>2 063</b>		

### PRÉVENTES

Au 31 décembre 2019, le Groupe Alliances réalise 3 049 préventes, maintenant ainsi un rythme de commercialisation satisfaisant malgré un contexte sectoriel difficile.

En unités	Cumul 31.12.18	Cumul 31.12.19	T4 2018	T4 2019
<b>Préventes</b>	<b>4 176</b>	<b>3 049</b>	<b>1 670</b>	<b>722</b>

### PRODUCTION

La production du Groupe s'établit à 2 889 unités au 31 décembre 2019, dont 981 unités produites durant le 4<sup>ème</sup> trimestre 2019.

Les projets lancés en 2018 avancent conformément aux prévisions. Les premières unités seront livrées dès 2020.

En unités	Cumul 31.12.18	Cumul 31.12.19	T4 2018	T4 2019
<b>Production</b>	<b>3 386</b>	<b>2 889</b>	<b>1 033</b>	<b>981</b>

### ENDETTEMENT NET

L'endettement net s'établit à 2,1 MDH au 31 décembre 2019, contre 2,5 MDH au 31 décembre 2018. Les 2,1 milliards MAD comprennent 1,6 milliards MAD de dette obligataire reprofilée sur 10 ans avec 3 ans de délai de grâce et le premier remboursement n'intervient qu'à la fin de la 4<sup>ème</sup> année.

En milliards MAD	Au 31.12.18	Au 31.12.19
<b>Endettement net</b>	<b>2,5</b>	<b>2,1</b>

La baisse de l'endettement ainsi que sa restructuration confirment le retour du Groupe à des fondamentaux sains et une structure financière solide.